

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 221860

РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА АВИАКОНСТРУКТОРА МИКОЯНА, 12

Сдается офис
1 937 500 рублей

Предлагается в аренду офисное помещение в бизнес-центре «Линкор», расположенном по адресу: г. Москва, САО, улица Авиаконструктора Микояна, д. 12. Удобная транспортная доступность: близость к основным магистралям, таким как Ленинградский проспект и Ленинградское шоссе. Близость к метро: станция «ЦСКА» находится в 11 минутах пешком от бизнес-центра.

Тип сделки	Аренда	Вход	Пропускная система
Тип недвижимости	Коммерческая	Период оплаты	месяц
Подтип	офис	Форма налогообложения	НДС включен
Метро	ЦСКА	Электрическая мощность	20 кВт
Путь до метро	Пешком	Отопление	Центральное
Время до метро	7 мин.	Вентиляция	Приточная
Этаж	3	Кондиционирование	Центральное
Этажей	15	Пожаротушение	Сигнализация
Высота потолков	3 м.	Аптека	Да
Общая площадь	750 м²	Банкомат	Да
Предоплата	1 месяц	Буфет	Да
Залог	100 %	Минимаркет	Да
Срок аренды	длительный срок	Конференц-зал	Да
Состояние	Офисная отделка	Кафе	Да
Тип парковки	Под землей	Гостиница	Да
Тип здания	Административное	Салон красоты	Да
Планировка	смешанная	Столовая	Да
Стоимость парковки	16000 р.	Супермаркет	Да
Класс здания	В	Фитнес-центр	Да
Минимальный срок аренды	11	Центральная рецепция	Да
Тип договора	Прямая аренда	Добавлено	2025-09-18 12:36:50
Тип здания	Нежилое		



